

BẢNG SỐ 5

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN LONG BIÊN

(Kèm theo Quyết định số: 96/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND Thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính: 1000đ/m²

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Ái Mộ	Đầu đường	Cuối đường	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525
2	Bắc Cầu	Đầu đường	Cuối đường	9 400	6 392	5 452	4 982	5 950	4 105	3 314	2 856	4 958	3 421	2 762	2 380
3	Bồ Đề	Nguyễn Văn Cừ	Ao di tích	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525
		Hết ao di tích	Qua UBND phường Bồ Đề đến đê sông Hồng	19 000	11 020	9 600	8 268	11 050	7 734	6 799	5 856	9 208	6 445	5 666	4 880
4	Cầu Bậy	Đầu đường	Cuối đường	16 000	9 760	8 448	7 360	9 349	6 630	5 983	5 142	7 791	5 525	4 986	4 285
5	Cầu Thanh Trì (đường gom cầu)	Cầu Thanh Trì	Quốc Lộ 5	11 400	7 524	6 384	5 814	6 870	4 896	4 420	3 740	5 725	4 080	3 683	3 117
6	Đặng Vũ Hỷ	Ngô Gia Tự	Đường tàu	19 000	11 020	9 600	8 268	11 050	7 734	6 799	5 856	9 208	6 445	5 666	4 880
		Đường tàu	Thanh Am	17 200	10 320	9 060	7 776	10 200	7 182	6 418	5 508	8 500	5 985	5 348	4 590
		Thanh Am	Đê sông Đuống	12 200	7 930	6 912	6 100	7 650	5 508	4 896	4 207	6 375	4 590	4 080	3 506
7	Đê Sông Đuống (đường gom chân đê)	Cầu Đông Trù	Cầu Phù Đổng	9 400	6 392	5 452	4 982	5 950	4 105	3 314	2 856	4 958	3 421	2 762	2 380

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
8	Đê Sông Hồng (đường gom chân đê)	Lâm Du	Phố Tư Đình	14 400	9 072	7 680	6 912	8 500	6 035	5 440	4 675	7 083	5 029	4 533	3 896
		Phố Tư Đình	Hết địa phận quận Long Biên	12 200	7 930	6 912	6 100	7 650	5 508	4 896	4 207	6 375	4 590	4 080	3 506
9	Đức Giang	Ngô Gia Tự	Nhà máy hoá chất Đức Giang	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525
		Nhà máy hoá chất Đức Giang	Đê sông Đuống	17 200	10 320	9 060	7 776	10 200	7 182	6 418	5 508	8 500	5 985	5 348	4 590
10	Đoàn Khuê	Đầu đường	Cuối đường	21 000	11 970	10 080	9 000	11 899	8 032	6 970	6 187	9 916	6 693	5 808	5 156
11	Đường 21m	Khu đấu giá Giang Biên	QL1B phường Phúc Lợi	9 400	6 392	5 452	4 982	5 950	4 105	3 314	2 856	4 958	3 421	2 762	2 380
12	Đường 22m	Khu đảo Sen	Nút cầu Chui phường Gia Thụy	29 000	16 240	13 340	11 890	17 849	10 625	8 924	7 990	14 874	8 854	7 437	6 658
13	Đường Cổ Linh	Chân đê Sông Hồng	Đường Huỳnh Tấn Phát	16 000	9 760	8 448	7 360	9 349	6 630	5 983	5 142	7 791	5 525	4 986	4 285
14	Đường giữa khu tập thể Diêm và Gỗ	Cổng khu TT Diêm và Gỗ	Cuối đường	14 400	9 072	7 680	6 912	8 500	6 035	5 440	4 675	7 083	5 029	4 533	3 896
15	Đường vào Ngọc Thụy - Gia Quất	Đê Sông Hồng	Ngõ Hải Quan	10 800	7 236	6 156	5 562	6 799	4 692	3 868	3 400	5 666	3 910	3 223	2 833

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
16	Đường vào Thạch Cầu	Đê sông Hồng	Thạch Cầu	9 400	6 392	5 452	4 982	5 950	4 105	3 314	2 856	4 958	3 421	2 762	2 380
17	Đường vào Gia Thụy	Nguyễn Văn Cừ	Di tích gò mộ tổ	21 000	11 970	10 080	9 000	11 899	8 032	6 970	6 187	9 916	6 693	5 808	5 156
		Qua Di tích gò Mộ Tổ	Cuối đường	17 200	10 320	9 060	7 776	10 200	7 182	6 418	5 508	8 500	5 985	5 348	4 590
18	Đường vào Tỉnh Quang	Đê sông Đuống	Tỉnh Quang và lên đê	9 400	6 392	5 452	4 982	5 950	4 105	3 314	2 856	4 958	3 421	2 762	2 380
19	Đường vào Giang Biên	Trạm y tế phường	Ngã tư số nhà 86, 42	14 400	9 072	7 680	6 912	8 500	6 035	5 440	4 675	7 083	5 029	4 533	3 896
20	Đường vào Trung Hà	Đê sông Hồng	Hết thôn Trung Hà	11 400	7 524	6 384	5 814	6 870	4 896	4 420	3 740	5 725	4 080	3 683	3 117
21	Đường vào Z 133 (ngõ 99)	Đức Giang	Z 133	17 200	10 320	9 060	7 776	10 200	7 182	6 418	5 508	8 500	5 985	5 348	4 590
22	Đường 40m	Đường Huỳnh Tấn Phát	Đường Thạch Bàn	16 000	9 760	8 448	7 360	9 349	6 630	5 983	5 142	7 791	5 525	4 986	4 285
23	Gia Quất	Số nhà 69 ngõ 481 Ngọc Lâm	Khu tập thể Trung học đường sắt	21 000	11 970	10 080	9 000	11 899	8 032	6 970	6 187	9 916	6 693	5 808	5 156
24	Gia Thụy	Nguyễn Văn Cừ - Long Biên	Mương 558	22 000	12 540	10 340	9 240	12 749	8 287	7 140	6 374	10 624	6 906	5 950	5 312
25	Hoa Lâm	Đầu đường	Cuối đường	22 000	12 540	10 340	9 240	12 749	8 287	7 140	6 374	10 624	6 906	5 950	5 312

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
26	Hoàng Như Tiếp	Nguyễn Văn Cừ	Ngã ba ngách 310/69 phố Nguyễn Văn Cừ	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525
27	Huỳnh Văn Nghệ	449 Nguyễn Văn Linh	Khu đô thị mới Sài Đồng	17 200	10 320	9 060	7 776	10 200	7 182	6 418	5 508	8 500	5 985	5 348	4 590
28	Huỳnh Tấn Phát	Ngã tư phố Sài Đồng - Nguyễn Văn Linh	Ngã ba giao cắt với đường 40m đi Cầu Vĩnh Tuy	19 000	11 020	9 600	8 268	11 050	7 734	6 799	5 856	9 208	6 445	5 666	4 880
29	Kẻ Tạnh	Đê Sông Đuống	Đường 48m khu đô thị Việt Hưng	14 400	9 072	7 680	6 912	8 500	6 035	5 440	4 675	7 083	5 029	4 533	3 896
30	Kim Quan	Đầu đường	Cuối đường	17 200	10 320	9 060	7 776	10 200	7 182	6 418	5 508	8 500	5 985	5 348	4 590
31	Lâm Du	Đầu đường	Cuối đường	14 400	9 072	7 680	6 912	8 500	6 035	5 440	4 675	7 083	5 029	4 533	3 896
32	Lâm Hạ	Đầu đường	Cuối đường	29 000	16 240	13 340	11 890	17 849	10 625	8 924	7 990	14 874	8 854	7 437	6 658
33	Lệ Mật	Ô Cách	Việt Hưng	22 000	12 540	10 340	9 240	12 749	8 287	7 140	6 374	10 624	6 906	5 950	5 312
34	Long Biên 1	Cầu Long Biên	Ngọc Lâm	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525
	Long Biên 2	Đê Sông Hồng	Ngọc Lâm	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
35	Lưu Khánh Đàm	Đầu đường	Cuối đường	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525
36	Mai Phúc	Nguyễn Văn Linh	Cuối đường	16 000	9 760	8 448	7 360	9 349	6 630	5 983	5 142	7 791	5 525	4 986	4 285
37	Ngọc Thụy (mặt đê và đường gom chân đê)	Cầu Long Biên	Đường vào Bắc Cầu	11 400	7 524	6 384	5 814	6 870	4 896	4 420	3 740	5 725	4 080	3 683	3 117
		Qua đường vào Bắc Cầu	Cầu Đông Trù	9 400	6 392	5 452	4 982	5 950	4 105	3 314	2 856	4 958	3 421	2 762	2 380
38	Ngô Gia Khảm	Nguyễn Văn Cừ	Ngọc Lâm	26 000	14 560	11 960	10 660	16 150	9 859	8 244	7 480	13 458	8 216	6 870	6 233
39	Ngô Gia Tự	Đầu đường	Cuối đường	26 000	14 560	11 960	10 660	16 150	9 859	8 244	7 480	13 458	8 216	6 870	6 233
40	Ngọc Lâm	Đê sông Hồng	Long Biên 2	26 000	14 560	11 960	10 660	16 150	9 859	8 244	7 480	13 458	8 216	6 870	6 233
		Hết Long Biên 2	Nguyễn Văn Cừ	29 000	16 240	13 340	11 890	17 849	10 625	8 924	7 990	14 874	8 854	7 437	6 658
41	Ngọc Trì	Thạch Bàn	Ngách 170/197 Thạch Bàn	11 400	7 524	6 384	5 814	6 870	4 896	4 420	3 740	5 725	4 080	3 683	3 117
42	Nguyễn Văn Hường	Đầu Đường	Cuối đường	14 400	9 072	7 680	6 912	8 500	6 035	5 440	4 675	7 083	5 029	4 533	3 896
43	Nguyễn Cao Luyện	Đầu Đường	Cuối đường	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525
44	Nguyễn Sơn	Ngọc Lâm	Sân bay Gia Lâm	29 000	16 240	13 340	11 890	17 849	10 625	8 924	7 990	14 874	8 854	7 437	6 658
45	Nguyễn Văn Cừ	Cầu Chương Dương	Cầu Chui	35 000	18 900	15 400	13 650	21 248	12 155	10 030	8 924	17 707	10 129	8 358	7 437

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
46	Nguyễn Văn Linh	Nút giao thông Cầu Chui	Cầu Bâ	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525
		Cầu Bâ	Hết địa phận quận Long Biên	22 000	12 540	10 340	9 240	12 749	8 287	7 140	6 374	10 624	6 906	5 950	5 312
47	Phan Văn Đáng	Đầu Đường	Cuối đường	16 000	9 760	8 448	7 360	9 349	6 630	5 983	5 142	7 791	5 525	4 986	4 285
48	Phú Viên	Đầu dốc Đền Ghềnh	Công ty Phú Hải	10 800	7 236	6 156	5 562	6 799	4 692	3 868	3 400	5 666	3 910	3 223	2 833
49	Ô Cách	Ngô Gia Tự	Cuối đường	22 000	12 540	10 340	9 240	12 749	8 287	7 140	6 374	10 624	6 906	5 950	5 312
50	Sài Đồng	Nguyễn Văn Linh	C.ty nhựa Tú Phương	19 000	11 020	9 600	8 268	11 050	7 734	6 799	5 856	9 208	6 445	5 666	4 880
51	Thạch Bàn	Nguyễn Văn Linh	Phố Ngọc Trì	19 000	11 020	9 600	8 268	11 050	7 734	6 799	5 856	9 208	6 445	5 666	4 880
		Phố Ngọc Trì	Đê sông Hồng	12 200	7 930	6 912	6 100	7 650	5 508	4 896	4 207	6 375	4 590	4 080	3 506
52	Thép Mới	Đầu đường	Cuối đường	16 000	9 760	8 448	7 360	9 349	6 630	5 983	5 142	7 791	5 525	4 986	4 285
53	Tư Đình	Đê Sông Hồng	Đơn vị A45	10 800	7 236	6 156	5 562	6 799	4 692	3 868	3 400	5 666	3 910	3 223	2 833
54	Tân Thụy	Nguyễn Văn Linh	Cánh đồng Mai Phúc	16 000	9 760	8 448	7 360	9 349	6 630	5 983	5 142	7 791	5 525	4 986	4 285
55	Thạch Cầu	Đầu đường	Cuối đường	12 200	7 930	6 912	6 100	7 650	5 508	4 896	4 207	6 375	4 590	4 080	3 506

TT	Tên đường phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
56	Thanh Am	Đê sông Đuống	Khu tái định cư Xóm Lò	14 400	9 072	7 680	6 912	8 500	6 035	5 440	4 675	7 083	5 029	4 533	3 896
57	Thượng Thanh	Ngô Gia Tự	Trường mầm non Thượng Thanh	19 000	11 020	9 600	8 268	11 050	7 734	6 799	5 856	9 208	6 445	5 666	4 880
58	Trạm	Đầu đường	Cuối đường	14 400	9 072	7 680	6 912	8 500	6 035	5 440	4 675	7 083	5 029	4 533	3 896
59	Trường Lâm	Đầu đường	Cuối đường	21 000	11 970	10 080	9 000	11 899	8 032	6 970	6 187	9 916	6 693	5 808	5 156
60	Xuân Đỗ	Đầu đường	Cuối đường	9 000	6 120	5 220	4 770	5 525	3 868	3 078	2 652	4 604	3 223	2 565	2 210
61	Vạn Hạnh	UBND Quận Long Biên	Cuối đường	23 000	13 110	10 810	9 660	13 600	8 670	7 480	6 630	11 333	7 225	6 233	5 525
62	Việt Hưng	Nguyễn Văn Linh	Đường Vào Vincom center Long Biên	22 000	12 540	10 340	9 240	12 749	8 287	7 140	6 374	10 624	6 906	5 950	5 312
63	Vũ Xuân Thiều	Nguyễn Văn Linh	Cổng Hàm Rồng	17 200	10 320	9 060	7 776	10 200	7 182	6 418	5 508	8 500	5 985	5 348	4 590
64	Vũ Xuân Thiều kéo dài	Qua cổng Hàm Rồng	Đến đê Sông Đuống	12 200	7 930	6 912	6 100	7 650	5 508	4 896	4 207	6 375	4 590	4 080	3 506