

**BẢNG SỐ 7**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU VỰC GIÁP RANH THUỘC HUYỆN GIA LÂM**

(Kèm theo Quyết định số: 96/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND Thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính: 1000đ/m<sup>2</sup>

STT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất thương mại, dịch vụ					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT4 ngoài 200m	VT1	VT2	VT3	VT4	VT4 ngoài 200m	VT1	VT2	VT3	VT4	VT4 ngoài 200m
<b>a</b>	<b>Quốc lộ</b>															
1	Quốc lộ 5: Đường Nguyễn Đức Thuận (đoạn qua xã Cổ Bi)	19 200	11 340	9 840	8 736	6 221	12 096	8 165	7 085	6 290	3 396	10 080	6 804	5 904	5 242	2 830
	Quốc lộ 5 Đường Nguyễn Văn Linh (Đoạn qua xã Cổ Bi)	19 200	11 340	9 840	8 736	6 221	12 096	8 165	7 085	6 290	3 396	10 080	6 804	5 904	5 242	2 830
2	Quốc lộ 1B: Từ Cầu Thanh Trì đi Lạng Sơn	19 200	11 340	9 840	8 736	6 221	12 096	8 165	7 085	6 290	3 396	10 080	6 804	5 904	5 242	2 830
	Đường gom cầu Thanh Trì: địa phận xã Đông Dư	9 400	6 392	5 712	4 982	3 892	6 048	4 536	4 112	3 569	2 222	5 040	3 780	3 427	2 974	1 852
<b>b</b>	<b>Đường địa phương</b>															
3	Cổ Bi (độc Hội-giáp thị trấn Trâu Quỳ)	13 800	8 832	7 800	6 762	5 216	8 640	6 221	5 616	4 838	2 706	7 200	5 184	4 680	4 032	2 255
4	Đường đê Sông Hồng	10 800	7 236	6 432	5 562	4 374	6 912	5 098	4 631	4 009	2 222	5 760	4 248	3 859	3 341	1 852
5	Đường Nam đê Sông Đuống (từ cầu Phù Đổng đến hết địa phận xã Cổ Bi)	8 000	5 520	4 720	4 320	3 384	4 914	3 440	2 458	1 966	1 572	4 095	2 867	2 048	1 638	1 310